

HET PLAN



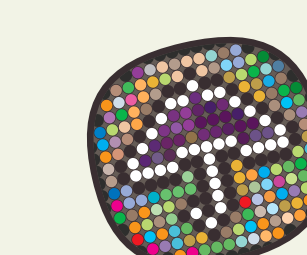
Gedeelde ruimte



Plattegrond begane grond

WAT KOMT ER IN HET GEBOUW?

- 30 studio's voor cliënten van Anton Constandse.
- Een gezamenlijke woonkamer en keuken (waar nu de entreehal is).
- Kantoor voor de medewerkers.
- Enkele gedeelde ruimtes zoals een inpandige fietsenstalling en sportruimte.



anton constandse

BOUWPROCES



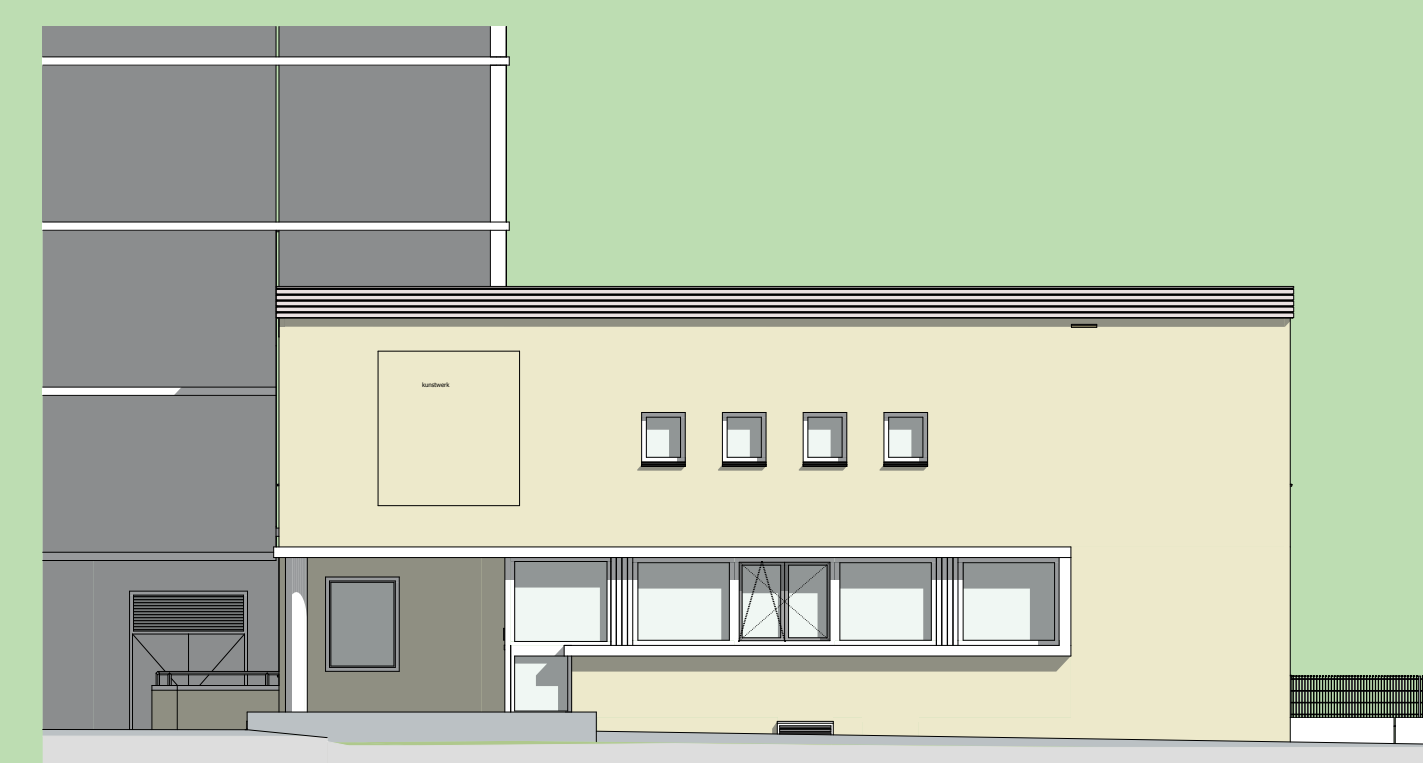
Impressie buitenzijde en entree

OVER DE WERKZAAMHEDEN

- De verbouwing vindt grotendeels plaats aan de binnenkant.
- Voor de 8 studio's in de kelder maken we een zogeheten koekoek: de grond naast het pand wordt schuin uitgegraven. Vanuit de nieuwe ramen in het souterrain komt er daglicht binnen.
- Op meerdere plekken worden extra ramen gemaakt of vergroot of de kozijnen vervangen, maar het gebouw zelf blijft binnen het bestaande bouwvolume. Er komen geen balkons.
- Na de oplevering en inhuizing, gaan we het achterterrein opnieuw inrichten en vergroenen. De aangrenzende burens worden hier t.z.t. over geïnformeerd.



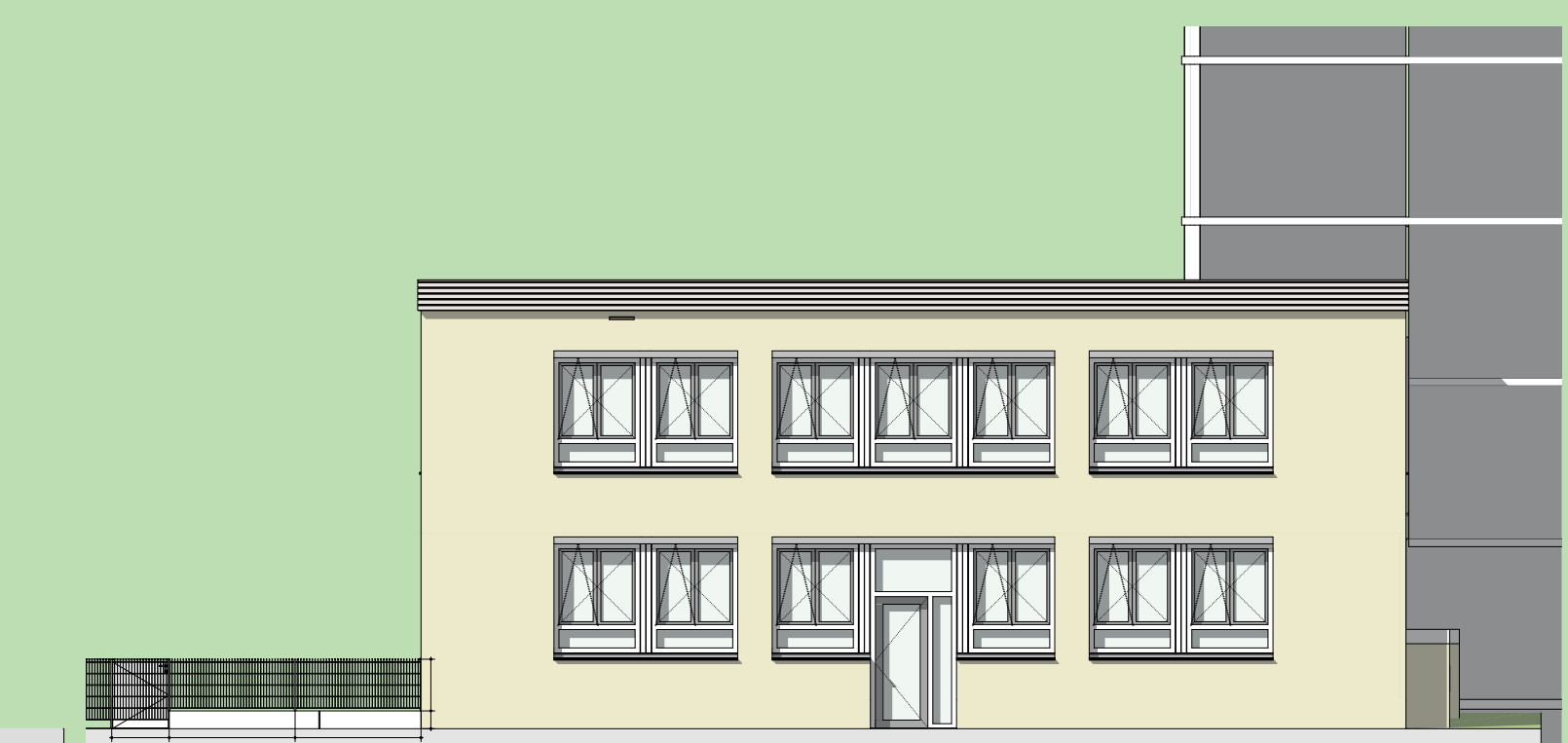
Nieuwe gevel achterterrein



Nieuwe gevel achterterrein



Nieuwe zijgevel met koekoeken

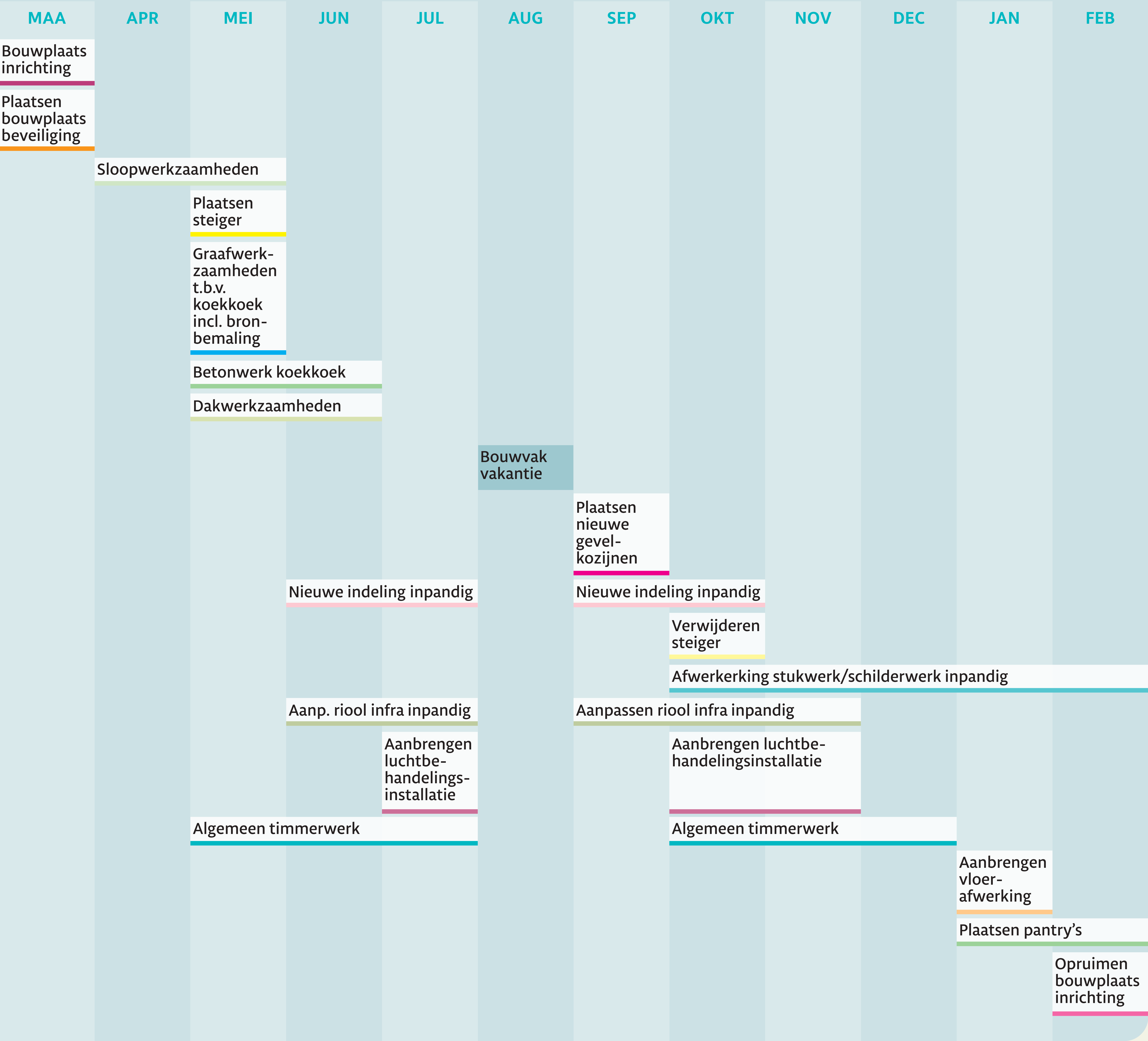


Nieuwe gevel straatzijde (Rhenenstraat)

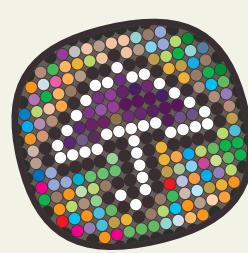


BOUWPLANNING, WERKTIJDEN & COMMUNICATIE

PLANNING



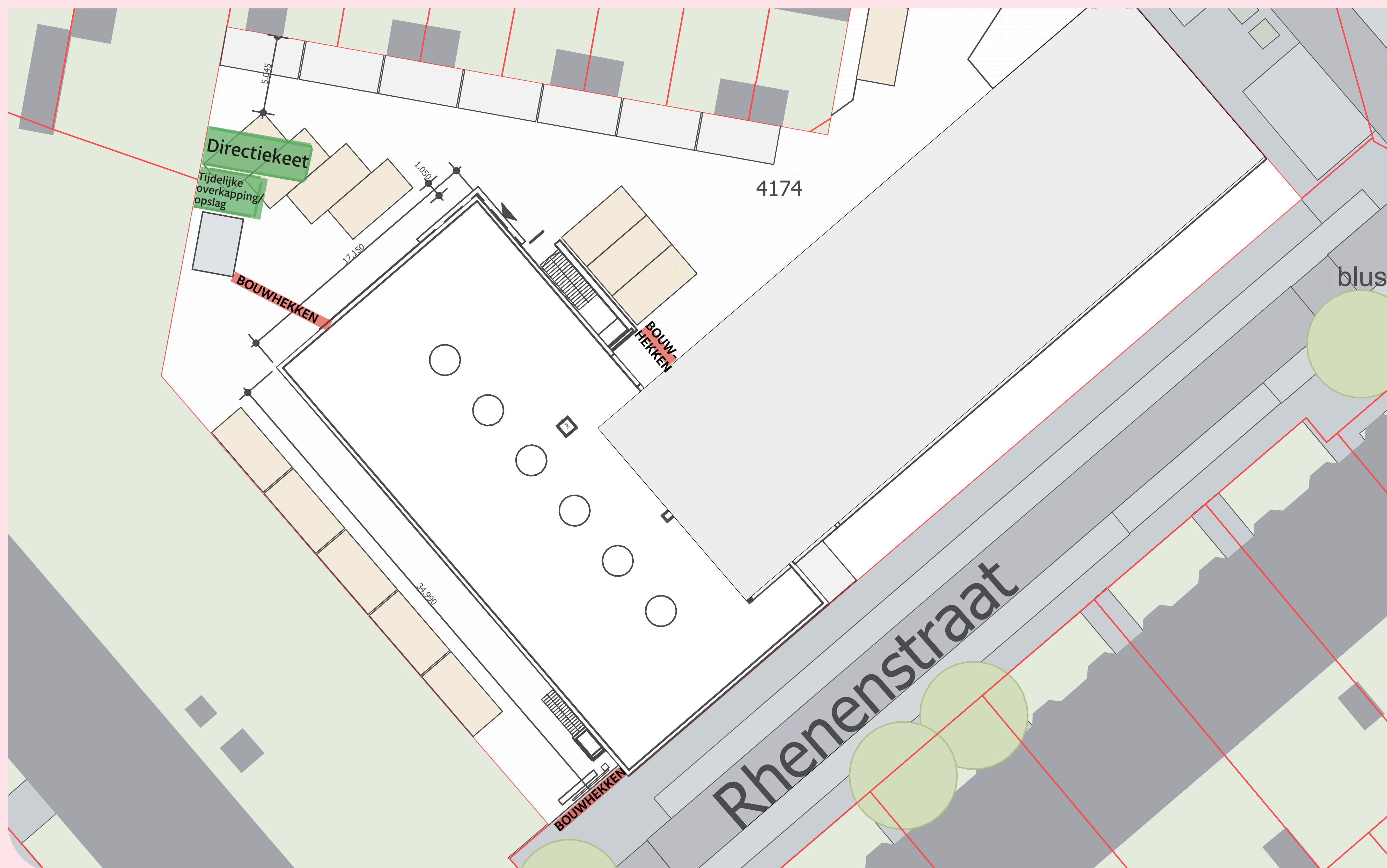
- Onze werkdagen en -tijden zijn, conform omgevingsvergunning, van maandag tot en met vrijdag van 07.00 tot 16.00 uur. In uitzonderlijke gevallen werken wij op zaterdag of werken we langer door.
- Bij vragen en opmerkingen kunt u ons bereiken via
 - 1 Benader direct de uitvoerder op de bouwplaats
 - 2 Bij afwezigheid van de uitvoerder: neem contact op via 071 541 04 32 of info@formabouw.nl



anton constandse

INRICHTING BOUWPLAATS EN ROUTE BOUWVERKEER

- De bouwplaats bevindt zich grotendeels in het gebouw zelf, op het achterterrein komt enkel een kleine bouwkeet en tijdelijke overkapping voor opslag.
- De garageboxen en de achtertuinten van de aangrenzende woningen blijven tijdens de bouwperiode bereikbaar.



Inrichting bouwplaats



Route bouwverkeer

- De gele lijn geeft de route aan voor het transport van materialen.
- De materialen worden geleverd met kleine vrachtwagens of met een kooiaap. Een kooiaap is een heftruck die achter een vrachtwagen wordt bevestigd, zodat de vrachtwagen zijn eigen heftruck heeft om de lading te laden of te lossen.
- Indien levering met kooiaap, zal de vrachtwagen langs de Vreeswijkstraat parkeren.

